****

**Контрольно-счетная палата**

**муниципального образования «Заларинский район»**

 **22 августа 2018 года**

**ИНФОРМАЦИЯ**

по результатам контрольного мероприятия

«Проверка Комитета по управлению муниципальным имуществом МО «Заларинский район» по вопросу эффективности исполнения прогнозного плана приватизации муниципального имущества за 2017 год и текущий период 2018 года»

 Настоящая информация подготовлена мною, аудитором КСП МО «Заларинский район» Кантонист Т.С. , по итогам контрольного мероприятия «Проверка Комитета по управлению муниципальным имуществом МО «Заларинский район» по вопросу эффективности исполнения прогнозного плана приватизации муниципального имущества за 2017 год и текущий период 2018 года» в соответствии с Положением о КСП, стандартом внешнего муниципального финансового контроля СВМФК №2, на основании акта проверки КУМИ от 14 августа 2018 года №01/07-а по вышеназванному вопросу, отчета , представленных пояснений КУМИ по результатам проверки.

**1**. **Основание для проведения контрольного мероприятия**: План работы КСП на 2018год (пункт 1.4.) и поручение председателя Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Заларинский район» от 01.08.2018 г. № 17-п.

**2. Предмет контрольного мероприятия**: прогнозные планы приватизации муниципального имущества на 2017 год и 2018 год, их исполнение.

**3.Проверяемый период деятельности**:

 2017 год и текущий период 2018 года.

**4.Объект контрольного мероприятия**: Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Заларинский район» (далее – КУМИ, Комитет по имуществу).

**5**. **Срок проведения контрольного мероприятия**: с 01 августа по 24 августа 2018 года.

**6**. **Цели контрольного мероприятия**:

6.1. Проанализировать наличие нормативных правовых актов, регламентирующих реализацию муниципального имущества, соответствие их действующему законодательству.

6.2. Соблюдение действующего законодательства при реализации муниципального имущества.

6.3. Эффективность исполнения прогнозных планов приватизации муниципального имущества в 2017 году и текущем периоде 2018 года.

**7**. **Краткая информация об объекте контрольного мероприятия**:

 Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Заларинский район» (далее – КУМИ, Комитет по имуществу) является структурным подразделением администрации муниципального образования «Заларинский район», уполномоченный управлять, пользоваться, владеть и распоряжаться имуществом, находящимся в собственности МО «Заларинский район».

Комитет по имуществу наделен правами юридического лица, действует на основании Устава муниципального образования и Положения, утвержденного решением районной Думы от 30.11.2011 года № 15/92. ИНН – 3825002290, КПП – 382501001.

Комитет выполняет функции организатора торгов по продаже объектов муниципальной собственности. Выполняет функции продавца указанного имущества, заключает соответствующие договоры купли-продажи.

Комитет разрабатывает проект прогнозного плана приватизации муниципального имущества на соответствующий календарный год, а также, обеспечивает его исполнение.

Расходы на содержание Комитета по имуществу осуществляются за счет средств бюджета района.

В ходе проверки были использованы следующие документы: Положение о Комитете, Положение о приватизации муниципального имущества, планы приватизации за проверяемый период, конкурсная документация и другие нормативные правовые акты, регламентирующие реализацию муниципального имущества.

**8. В ходе контрольного мероприятия установлено следующее**

 Проверка, проведенная Контрольно-счетной палатой в Комитете по имуществу по вопросу эффективности исполнения прогнозного плана приватизации муниципального имущества за 2017 год и текущий период 2018 года, показала:

Нормативно-правовые акты, на основании которых осуществляется приватизация муниципального имущества, имеются в Комитете по имуществу, утверждены соответствующим образом и соответствуют действующему законодательству.

Тем не менее, в ходе проверки **установлены случаи нарушений Комитетом по имуществу вышеназванных нормативных актов.**

 **--- в нарушение требований о включении в прогнозный план приватизации на очередной финансовый год имущества, которое было внесено в прогнозные планы в предшествующие годы и не продано ( пункт 4.5 Положения о приватизации), в план приватизации на 2018 год не включены 3 объекта из плана приватизации 2017 года автобус КАВЗ 3976-020, 2001 года выпуска, регистрационный номер АО 973Р38, и экскаватор ЭО-2621, 1991 года выпуска, регистрационный знак 38 РЕ 8291 и нежилое здание Заларинский район, р.п.Залари, ул. Комсомольская, д.18Д.**

 --- **в нарушения п.7.6.6. Положения о приватизации** и **договора купли-продажи муниципального имущества** покупателями было оплачено приобретённое муниципальное имущество после подписания договора купли продажи. Общая сумма нарушений по договорам составила **365 195,0 рублей**

 **--- в нарушение требований статьи 12 Федерального Закона №178-ФЗ и пункта 6 Положения о приватизации, на момент размещения информации об аукционе по продаже экскаватора ЭО-2626, 1992 года выпуска, регистрационный знак 38 РЕ 8281, первоначальная стоимость не была подтверждена независимой оценкой, при этом имущество было продано за 100000,0 рублей. Данное мероприятие является неэффективным.**

 **Общая сумма выявленных нарушений составила 465195,0 рублей.**

 Как следует из результатов проверки, исполнение прогнозных планов приватизации муниципального имущества в 2017 году и в текущем периоде 2018 года проведено Комитетом по имуществу с недостаточной эффективностью, допущены нарушения действующего законодательства о приватизации муниципального имущества.

 **При этом данная проверка показала, что отсутствует должный контроль со стороны КУМИ за реализацией и учетом муниципального имущества.**

 По результатам проведенной проверки Комитету по имуществу МО «Заларинский район» **рекомендовано:**

1. Принять к сведению и не допускать в дальнейшем отмеченные в ходе проверки нарушения.

2. Нужно более детально подходить к разработке прогнозного плана приватизации муниципального имущества.

Аудитор КСП: Т.С. Кантонист